

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.)
Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowniki
przeznaczonych do najmu w okresie od 1 stycznia 2020 r. do 30 czerwca 2020 r.

Lp.	Położenie nieruchomości (obrub)	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy, najmu	Opis nieruchomości	Forma rozporządzenia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
		według księgi wieczystej	według katastru				
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Rogoźnik	KA1B/00049799/5	233/8	76 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku	Najem na okres do 3 lat	Sezonowa działalność handlowa
2	Rogoźnik	KA1B/00049799/5	233/8	500 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku	Najem na okres do 3 lat	Pod domek letniskowy wraz z przylegającą nieruchomością
3	Rogoźnik	KA1B/00049799/5	233/8	293 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku	Najem na okres do 3 lat	Pod domek letniskowy wraz z przylegającą nieruchomością
4	Rogoźnik	KA1B/00049799/5	233/8	500 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku	Najem na okres do 3 lat	Pod domek letniskowy wraz z przylegającą nieruchomością
5	Rogoźnik	KA1B/00046799/5	234/5	400 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku	Najem na okres do 3 lat	Pod domek letniskowy wraz z przylegającą nieruchomością
6	Rogoźnik	KA1B/00015837/7	1203/11	20 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na Osiedlu Robotniczym	Najem na okres do 3 lat	Pod domek letniskowy wraz z przylegającą nieruchomością
7	Bobrowniki	KA1B/00036669/1	1606/7	13,50 m ²	Część obiektu zlokalizowanego się w Bobrownikach przy ul. Strażackiej 1	Najem na okres do 3 lat	Pod garaż
8	Bobrowniki	KA1B/00036669/1	1606/7	14,98 m ²	Część obiektu zlokalizowanego się w Bobrownikach przy ul. Strażackiej 1	Najem na okres do 3 lat	Lokal użytkowy - gabinet kardiologiczny
9	Bobrowniki	KA1B/00029347/6	2758/6	1 m ²	Część powierzchni dachowej budynku komunalnego znajdującego się w Bobrownikach przy ul. Gminnej 8	Najem na okres do 3 lat	Lokal użytkowy – poradnia ogólna
10	Rogoźnik	-----	689/1	1 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zabudowanej zlokalizowanej w Rogoźniku przy ul. Szkolnej	Najem na okres do 3 lat	Posadowienie urządzenia na dachu budynku komunalnego
11	Dobieszowice	KA1B/00034857/2	1441	1 m ²	Część nieruchomości niezabudowanej zabudowanej zlokalizowanej w Rogoźniku przy ul. Cmentarna	Najem na okres do 3 lat	Posadowienie tablicy reklamowej

Wysokość czynszu obliczona zostanie zgodnie z Zarządzeniem nr OK.0050.181.2019 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 27.09.2019 r. w sprawie zasad udzielania zgody na działania reklamowe oraz umieszczania reklam na gruntach lub obiektach stanowiących własność Gminy Bobrowniki oraz pobierania z tego tytułu opłat oraz

Zarządzeniem Nr OK.0050.113.2016 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 27.06.2016 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego oraz czynszu najmu nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości wraz ze zmianami:

- Zarządzenie nr OK.0050.248.2019 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 23.12.2019 r. w sprawie zmiany ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego oraz czynszu najmu nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, dot. najmu gruntu z przeznaczeniem pod sezonowej działalności handlowej, najem gruntów z przeznaczeniem pod domek letniskowy wraz z przylegającą nieruchomością,
- Zarządzenie nr OK.0050.230.2019 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 09.12.2019 r. w sprawie zmiany ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego oraz czynszu najmu nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, dot. najmu gruntu z przeznaczeniem na posadowienie garażu oraz najmu powierzchni dachu budynku komunalnego z przeznaczeniem na posadowienie urządzenia,
- Zarządzenie nr OK.0050.237.2019 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 18.12.2019 r. w sprawie zmiany ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawnego oraz czynszu najmu nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, dot. lokali użytkowych na cele ochrony zdrowia: przychodnie, gabinety lekarskie.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu, Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z wynajmowanym gruntem. Czynsz najmu może być rozłożony na raty, których terminy płatności uregulowane zostaną w umowie.

Wysokość czynszu aktualizowana jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Bobrowniki oraz/lub podlega corocznej waloryzacji przy uwzględnieniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) mogą składać wnioski do dnia 14 lutego 2019 r. w pokoju nr 13 w Urzędzie Gminy Bobrowniki.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej, w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pok. nr 13.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonych w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, pok. nr 17 oraz telefonicznie pod numerem telefonu: (32) 287-78-83 wew. 31 w godzinach pracy Urzędu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 09.01.2020 r. do 30.01.2020 r. f.

WÓJT
Reda
mgr Małgorzata Bednarek

WÓJT GMINY BOBROWNIKI
42-583 Bobrowniki, ul. Gminna 8